

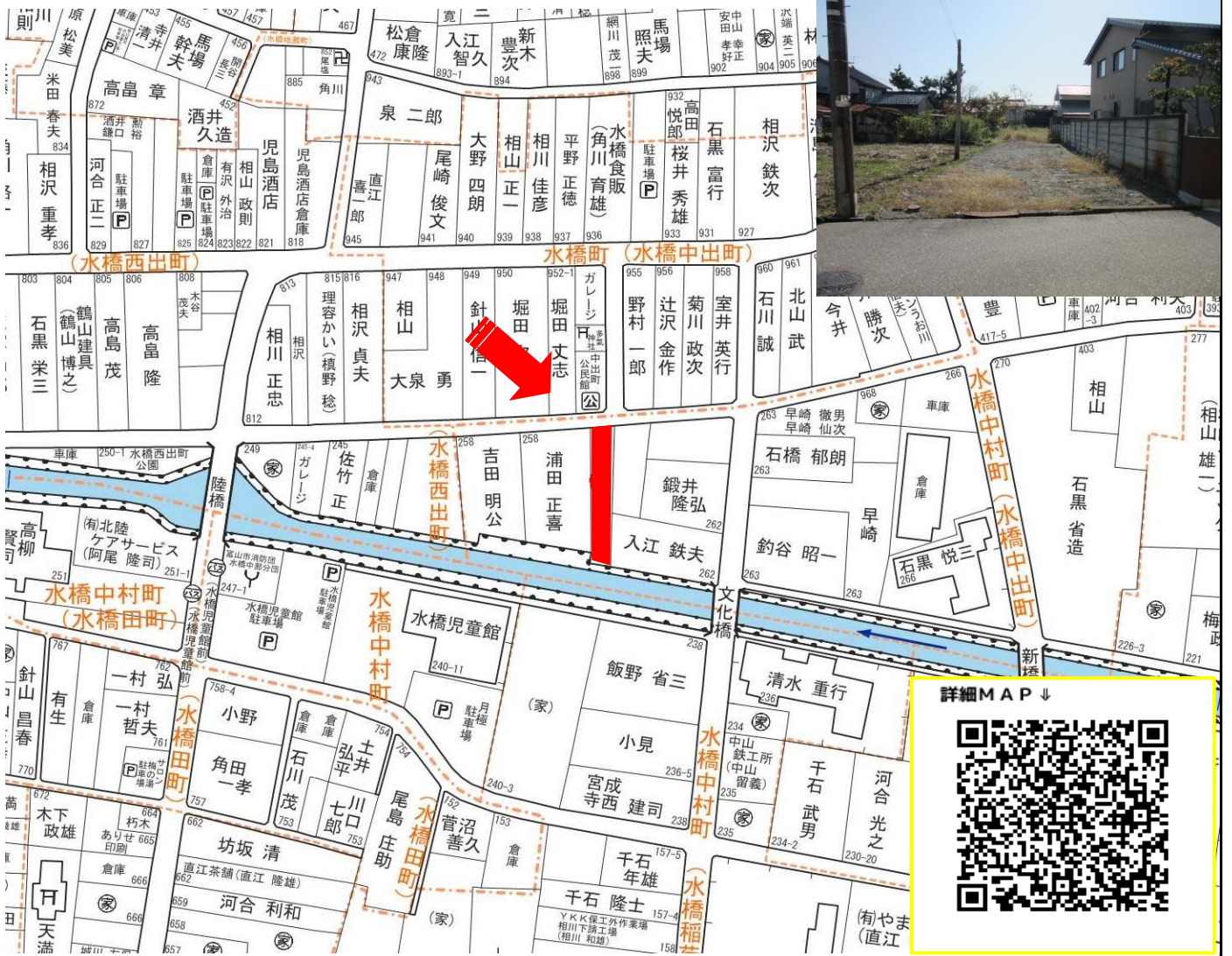
物件

富山市水橋中村町

種別

売土地

水橋中部小学校校下！学校まで約680m！坪単価20,150円！生活便利施設が充実の地域です。



＜物件概要＞		＜生活環境 ポイント!!＞	
販売価格	¥1,100,000円 (¥20,150円/坪)	●水橋幼稚園	… 890m
所在地	富山市水橋中村町字東砂田260番4	●水橋中部小学校	… 680m
面積	180.49㎡ (54.59坪)	●水橋中学校	… 920m
地目	(公簿) 宅地 (現況) 宅地	●ミュージズ	… 940m
都市計画	市街化区域	●北陸銀行水橋支店	… 370m
用途地域	第一種中高層住居専用地域/第一種高度地区	●ローソン水橋中村店	… 380m
建ぺい率	60%	●コメリハード & グリーン水橋店	… 900m
容積率	160%	●ウェルシアフジイ水橋店	… 450m
道路	北側 富山市道 幅員約4.2m (接道約5.5m)	小学校	水橋中部小学校
設備	電気、上水道、下水道、LPガス	中学校	水橋中学校
取引形態	仲介	交通	バス停「水橋児童館前」 徒歩2分
		その他	隣接土地同時販売中！¥50万円(約68坪)併せてのご購入もお勧めです。

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員  
 不動産コンサルティング 富山県知事(3)第2773号

**かなえ恒産 株式会社**

〒930-0952 富山市町村119番地2

TEL 076(420)8101

FAX 076(420)8108